

Communauté de Communes du Pays du Coquelicot  
**MORLANCOURT**  
 PLAN LOCAL D'URBANISME  
 REGLEMENT GRAPHIQUE

Plan de zonage n°53/67  
 1:2 000

Vu pour être annexé à la délibération du 10/12/2018  
 approuvant les dispositions du Plan Local d'Urbanisme.

Fait à Albert  
 Le Président,

ARRETE L.E. : 09/10/2017 PUIS L.E. : 19/02/2018  
 APPROUVE L.E. : 10/12/2018



Réalisé le: 02/12/2018

**Légende**

**Patrimoine bâti remarquable ponctuel à protéger au titre de l'article L151-19 du Code de l'Urbanisme**

**Patrimoine naturel remarquable ponctuel à protéger au titre de l'article L151-23 du Code de l'Urbanisme (arbre, mare...)**

**Patrimoine naturel remarquable linéaire à protéger au titre de l'article L151-23 du Code de l'Urbanisme (bale ou alignement d'arbres)**

**Patrimoine naturel remarquable linéaire à protéger au titre de l'article L151-23 du Code de l'Urbanisme (fosse)**

**Patrimoine naturel remarquable surfacique à protéger au titre de l'article L151-23 du Code de l'Urbanisme (boisement, parc...)**

**Secteur soumis à un risque d'inondation (hors PPRi) au titre de l'article R151-31 du Code de l'Urbanisme**

**Secteur à protéger pour des raisons hydrauliques et/ou de protection de la ressource au titre de l'article R151-31 du Code de l'Urbanisme**

**Secteur concerné par un Plan de Prévention d'Alerte de Projet d'Aménagement Global au titre de l'article L151-41,5° du Code de l'Urbanisme**

**Chemin à préserver au titre de l'article L151-38 du Code de l'Urbanisme**

**Création d'accès interdits pour tout nouveau logement au titre de l'article L151-38 du Code de l'Urbanisme**

**Linéaire le long duquel le changement de destination des rez-de-chaussée commerciaux en habitation est interdit au titre de l'article L151-16 du Code de l'Urbanisme**

**Emplacement réservé au titre de l'article L151-41 du Code de l'Urbanisme**

**Bâtiment pouvant faire l'objet d'un changement de destination au titre de l'article L151-11,2° du Code de l'Urbanisme**

**Secteur couvert par une Orientation d'Aménagement et de Programmation de densification au titre de l'article R151-6 du Code de l'Urbanisme**

**Secteur couvert par une Orientation d'Aménagement et de Programmation "habitat" ou "développement économique" au titre de l'article R151-6 du Code de l'Urbanisme**

**Zonage réglementaire du Plan de Prévention des Risques Inondation de la Vallée de la Somme et ses affluents :**

- Zone de type 1
- Zone de type 2
- Zone de type 3
- Zone de type 4

**Zonage réglementaire du Plan de Prévention des Risques Inondation et ruissellement des cantons de Chaulmieu et de Bray-sur-Somme :**

- Zone de type 1
- Zone de type 2
- Zone de type 3

**Zonage réglementaire du Plan de Prévention des Risques Inondation de Mesnil-Martinart :**

- Zone de type 1
- Zone de type 2
- Zone de type 3

**Uv : Secteur urbain du centre-ville d'Albert**

**Ua : Secteur urbain mixte des tissus anciens des pôles structurants**

**Ub : Secteur urbain des tissus anciens des pôles-relais et des communes rurales**

**Uc : Secteur urbain composé majoritairement d'extensions résidentielles**

**Uq : Secteur urbain en périphérie du centre-ville et des anciens faubourgs d'Albert**

**Uq' : Secteur urbain des anciens faubourgs autour du centre-ville d'Albert**

**Uch : Secteur urbain des châteaux et leurs parcs**

**Uco : Secteur urbain de commerce**

**Uag : Secteur urbain avec enjeux agricoles**

**Uae : Secteur urbain concerné par des équipements aéronautiques**

**Uec : Secteur urbain économique**

**Ueq : Secteur urbain d'équipements publics**

**1AUh : Zone à urbaniser à vocation principale d'habitat**

**2AUh : Zone à urbaniser à vocation principale d'habitat**

**1AUm : Zone à urbaniser mixte habitat / économie**

**1AUco : Zone à urbaniser à vocation commerciale**

**1AUec : Zone à urbaniser à vocation économique**

**2AUec : Zone à urbaniser à vocation économique**

**A : Zone agricole**

**Ac : Secteur agricole concerné par l'exploitation de carrières**

**Ae1 : Secteur agricole comprenant une ou des activités économiques (Acheux-en-Amiénois)**

**Ae2 : Secteur agricole comprenant une ou des activités économiques (Varembes)**

**Ae3 : Secteur agricole comprenant une ou des activités économiques (Ouvillers-La-Boselle)**

**Aeq : Secteur agricole concerné par la présence d'équipements**

**Ap : Secteur agricole protégé**

**Azh : Secteur agricole concerné par des Zones à Dominance Humide du SDAGE Artois-Picarde**

**N : Zone naturelle**

**Nc : Secteur naturel concerné par l'exploitation de carrières**

**Neq : Secteur naturel d'équipements publics**

**Nl : Secteur naturel de loisirs**

**Nm : Secteur naturel lié au tourisme de mémoire**

**Nzh : Secteur naturel concerné par des Zones à Dominance Humide du SDAGE Artois-Picarde**

